COMUNE DI DARFO BOARIO TERME

Provincia di Brescia

Piano di Governo del Territorio

(Quarta Variante)

PIANO DELLE REGOLE



PDR - Tav n° 12 Zone Omogenee

(Scala 1:2.000)

DELIBERA ADOZIONE CONSIGLIO COMUNALE	N°	del
DELIBERA APPROVAZIONE CONSIGLIO COMUNALE	N°	del
SINDACO	Dott. Dario Colossi	
SEGRETARIO COMUNALE	Dott.ssa Laura Cortesi	
RESPONSABILE SETTORE TECNICO	Geom. Silverio Antonini	

Elaborato aggiornato a cura del
Settore Territorio ed Attività Produttive del Comune di Darfo Boario Terme

INFRASTRUTTURE E SISTEMA DELLA VIABILITA'

- Nuova viabilità e allargamenti stradali (NVA art. 24)
- Nuova viabilità e allargamenti stradali (NVA art. 48)
- Nuova viabilità e allargamenti stradali in galleria (NVA art. 48)
- Tracciato collegamento funiviario
- Corridoi di salvaguardia (NVA art. 25)
- Pista ciclopedonale (NVA art. 26)
- Aree per impianti ferroviari (NVA art. 19)

AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

- A - Zona degli antichi nuclei (NTA art. 49 e art. 54)
- Classificazione edifici rilevanti esterni alla Zona degli antichi nuclei (NTA da art. 44 a art. 54)
- B1 - Zona residenziale di completamento (NTA art. 57)
- B2 - Zona residenziale di completamento (NTA art. 57)
- B3 - Zona residenziale di completamento (NTA art. 57)
- B3 - Zona residenziale di completamento (NTA art. 57)
- B4 - Zona residenziale di completamento (NTA art. 57)
- B5 - Zona residenziale di completamento (NTA art. 57)
- Attività ricettive confermate (NTA art. 57)
- Attività ricettive con cambio di destinazione d'uso (NTA art. 57)
- D1 - Zona produttiva (NTA art. 58)
- D2 - Zona produttiva e commerciale (NTA art. 58)
- D3 - Aree disponibili per l'utilizzazione produttiva comprese in piani attuativi convenzionati (NTA art. 58)
- D4 - Zona commerciale adibita alle piccole e medie strutture di vendita (NTA art. 58)
- D5 - Zona commerciale adibita alla grande struttura di vendita (NTA art. 58)
- Zone soggette a Permesso di costruire convenzionato (NTA art. 58, lettera E), comma 6)
- Verde privato e simbolo di pertinenza alla zona artigiana (NTA art. 45)
- Zona di tutela delle acque minerali (NTA art. 61)
- Zona di risanamento ambientale (NTA art. 62)
- Limite piano cave provinciale (NTA art. 63)
- Zona di riconversione (NTA art. 64)

AMBITI AGRICOLI E DI VALORE PAESAGGISTICO AMBIENTALE

- E1 - Zona agricola (NTA art. 29)
- E2 - Zona agricola specializzata (NTA art. 29)
- E3 - Zona agricola di tutela dei centri storici (NTA art. 29)
- E4 - Zona agricola pedemontana boschiva (NTA art. 29)
- Limite PLIS Monticolo Lagomoro buffer zone e Dolomiti Camune (NTA art. 33)
- E5 - Zona agricola montana e alpeggi (NTA art. 29)
- E6 - Zona demanio fluviale (NTA art. 29)
- E7 - Zona agricola speciale fluviale (NTA art. 29)
- Fabbricati esistenti non destinate ad usi agricoli (NTA art. 29)
- Area di tutela per la ZPS (NTA art. 38)

AMBITI DI DOMINIO DEL DOCUMENTO DI PIANO

- ATR - ambiti di trasformazione residenziale (NTA art. 30)
- aree per servizi: p - parcheggi; v - verde verde privato
- ATP - ambiti di trasformazione produttiva (NTA art. 30)
- ARU Ambito di Riqualificazione Urbana dell'area centrale di Boario (NTA art. 36)
- Ambito Suap (NTA art. 42)
- ATS - ambiti di trasformazione polifunzionale (NTA art. 30)
- aree per servizi: p - parcheggi; v - verde
- ATS - ambiti di trasformazione per servizi (NTA art. 30)
- aree per servizi: p - parcheggi; v - verde

AMBITI DI DOMINIO DEL PIANO DEI SERVIZI

- SP1 - Zona destinata ad attrezzature di interesse generale (NTA art. 66)
- SP2 - Zona destinata ad attrezzature di interesse generale (NTA art. 66)
- SP3 Attrezzature sportive (NTA art. 66)
- SP3 Verde attrezzato (NTA art. 66)
- SP4 Parcheggi pubblici (NTA art. 66)
- Servizi da realizzare
- AP Attrezzature private
- F1 - Zona destinata a parchi territoriali (NTA art. 67)
- F2 - Zona Archeopark (NTA art. 67)
- G1 - Zona cimiteriale (NTA art. 68)
- G2 - Zona per impianti tecnologici (NTA art. 68)
- G3 - Zona per impianti a fune (NTA art. 68)
- G4 - Zona per impianti di distribuzione carburanti (NTA art. 68)
- d

